



Социальный фонд Российской Федерации
по Республике Татарстан

***Клиентская служба (на правах отдела) в Советском районе
г. Казани РТ***

**Более 9 тысяч татарстанских семей улучшили жилищные условия
за счет средств материнского капитала в 2023 году**

В 2023 году 9 942 татарстанских семьи воспользовались материнским капиталом для улучшения жилищных условий. На обеспечение этих целей республиканское Отделение СФР перечислило на счета застройщиков, кредитных учреждений, жилищных кооперативов и физических лиц 5,9 миллиарда рублей. Это — одно из наиболее популярных направлений использования средств маткапитала, которым уже воспользовались почти 90% владельцев сертификатов.

С помощью маткапитала можно:

- оплатить договор долевого участия в строительстве;
- оплатить строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС);
- компенсировать затраты за построенный или реконструированный объект ИЖС;
- заплатить первоначальный взнос при получении кредита, в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья;
- погасить ранее предоставленный кредит, основной долг или оплатить проценты по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья;
- внести платеж в счет уплаты вступительного взноса или паевого взноса, если владелец сертификата является участником жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.

Направляя материнский капитал на покупку или строительство жилья, избегайте предложений третьих лиц помочь обналичить маткапитал. Любое обналичивание средств маткапитала, если это не ежемесячная выплата нуждающимся семьям до достижения ребенком возраста 3 лет – абсолютно вне рамок закона.

Стоит отметить, что подать заявление о распоряжении средствами МСК на улучшение жилищных условий с привлечением кредитных средств с апреля 2020 года можно непосредственно в банке, в котором открывается кредит. Заявления и необходимые сведения из документов банки передают в СФР по электронным каналам.

Контакт-центр Отделения СФР по РТ 8 800 1-000-001

Интернет-ресурсы sfr.gov.ru

 www.vk.com/sfr_rt,

 www.ok.ru/group/sfrtatarstan

 <https://t.me/PFRTATARbot>